

Verksamhetsberättelse för Gribbylunds Fastighetsägareförening u.p.a. Verksamhetsåret 2025

Årsstämma

Föreningens årsstämma hölls den 9 april i Pallen.

Styrelse

Under verksamhetsåret har 10 (tio) protokollförda styrelsemöten hållits.

Den nya styrelsens sammansättning har efter konstitueringen varit följande:

Ordförande (vald av stämman)	Håkan Blonde
Sekreterare	Inger Wijnbladh
Kassör och vice ordförande	Petter S Tingström
Ordinarie ledamot	Sara Fredriksson
Ordinarie ledamot	Katharina Tibell
Suppleant	Anders Forsman
Suppleant	Erik Ingvarsson
Suppleant	vakant

Funktionärer:

Bryggansvariga Källparksbryggan	Mats Lindwall, Fredrik Lilliesköld
Bryggansvariga Lithanderbryggan	Anders Lundell, Vladimir Krasnov,
Bryggansvariga Ungdomsbryggorna	Håkan Blonde, Andreas Börjes

Tillsynsman hundbadet	Vladimir Krasnov
-----------------------	------------------

Revisorer:

Kathrin Wemgård
Karin Vikner

Revisorssuppleant

Fredrik Lilliesköld

Valberedning:

Erik Hooft

Medlemmar

Antalet medlemmar var vid årets början 335 och vid årets slut 342. Styrelsens har under året haft en pågående värvningskampanj, som går ut på att dela ut en folder till alla nyinflyttade fastighetsägare i Gribbylund och berätta vad vi gör, samt erbjuda medlemskap i föreningen. Under året har vi därmed fått 18 nya medlemmar samtidigt som det har varit 11 utträden.

Föreningen har även gjort en riktad utdelning gata för gata till ett stort antal hushåll i Södra Gribbylund som ligger nära Ängsholmsparken och badet. Tyvärr gav denna insats inget resultat.

Medlemmarnas engagemang

Med syfte att uppmuntra och öka medlemmarnas medverkan i våra arrangemang har ett antal checklistor upprättats över uppgifter att utföra i samband med våra fasta aktiviteter.

AKTIVITETER

Röjning och gallring på Ängsholmsbadet

Redan oktober 2024 höll föreningen ett planeringsmöte med kommunen angående röjning och gallring på Ängsholmsbadet. Det beslutades att det skulle ske efter tjälen hade släppt men före häckningssäsongen. Under mars och april har därför föreningen tillsammans med Täby kommun röjt och gallrat bland slånårsbuskagen för att frilägga fläderbuskar samt fruktträd. Kommunen har senare även beskurit samtliga äppleträd.



Valborgsfirande

Årets Valborgsfirande genomfördes i bra väder och med vacker sång av Täby Toner. Antalet deltagare var mycket stort.



Midsommarfirande

Midsommarfirandet genomfördes i vanlig ordning med musiker och dansledare från Täby folkdanslag ledde dansen kring stängen.



Lövtäkt för majning av stängen hade även i år ställts till förfogande av Täby kommun, vilket vi tacksamt noterar. Kransarna gjordes i ordning på morgonen. Alla som vill hjälpa till är välkomna Christer Arnell spelade och sjöng runt stängen.



Narren busar med alla barnen och såg till att allt gick rätt till på den årliga dragkampen.



Efter dansen bjöds alla barn på saft och bullar. Här behövs frivilliga krafter att hjälpa till vilket vi tacksamt tog emot i år.

Streetbasketturnering

Sista helgen i augusti anordnades en ”prova på” Streetbasketturnering ihop med Täby Basket. Tyvärr var intresset lågt och krockade förmodligen med andra basketrelaterade aktiviteter. Täby Basket ville preliminärt göra ett nytt försök i maj/juni 2026.



Johanneskällan

Tillsammans med Täby kommun tas årligen prover på källans vattenkvalité. Från och med 2025 inkluderades även PFAS-4 vid provtagningen och vid tre olika tillfällen låg värdet något över Livsmedelsverkets riktvärde på 4 nanogram per liter för dricksvatten som kommer från enskilda brunnar.

Föreningen beslutade då att stänga källan över sommaren som en försiktighetsåtgärd och utreda om det var möjligt att öppna den igen.

Efter diskussion med berörda myndigheter känner vi oss nu trygga med att låta allmänheten dricka vattnet från källan igen.

Johanneskällan

Här finns en trefaldighetskälla som fortfarande används. I nära anslutning till källan finns också en terrassering som man tror kan varit platsen för ett lusthus som är markerat på en karta från 1849.

En trefaldighetskälla är enligt gammal folketro en vattenkälla med läkande kraft. Källorna har ofta medeltida, katolskt ursprung. Största möjliga effekt hade kallvattnet om det dracks på Trefaldighetsaftonen, vilken infaller sju dagar efter Pingstafton.

Den här källa är registrerad hos Riksantikvarieämbetet som övrig historisk lämning med nummer 288:1 och skyddad enligt kulturmiljölagen.

Gribbylunds Fastighetsägareförening, som äger marken där källan ligger, ansvarar för dess underhåll. Föreningen renoverade källan år 2014 med tillstånd av Länsstyrelsen i Stockholm.

I samverkan med Täby kommun och Stockholms läns museum återskapades övertäckningen som den kan ha sett ut, med hänsyn till dagens krav för att fortsättningsvis kunna dricka vattnet ur källan.

Tillsammans med Täby kommun tas årligen prover på källans vattenkvalité. Från och med 2025 inkluderades även PFAS-4 vid provtagningen och vid två olika tillfällen låg värdet något över Livsmedelsverkets riktvärde på 4 nanogram per liter för dricksvatten som kommer från enskilda brunnar. Föreningen kommer att följa upp halterna på nästa års provtagning.

Aktuella provresultat finns på föreningens hemsida www.gribbylund.se under menyval Verksamheter och Johanneskällan. På hemsidan finns även ett kontaktformulär för frågor om källan.

För mer information om riktvärdena och om PFAS-4 hänvisas till www.livsmedelsverket.se



Ängsholmsbadet

Sommarbad från våra fina bryggor



Även på vintern finns det möjlighet till att säkert doppa sig



Kiosken har under året drivits av Bilmic AB (Bilan Bell), som även driver serveringen i Rönninge by.



Regelbunden utplacering av ved till de två grillplatserna har som vanligt genomförts i samarbete med kommunen.

Kommunen har haft anställda skolungdomar som sommarvärdar på badet under hela sommarlovet.

Svenska Livräddningssällskapet (SLS) delade ut cirka 20 simborgarmärken under den så kallade simborgardagen den 16 juli. Med ett flertal instruktörer från SLS på bryggan blev det en fin dag.

- De som var under 18 år kunde köpa Bronsbojen, dvs simma 150 meter med valfritt simsätt i magläge samt 50 meter ryggsim.
- Simma med livboj 25 meter, därefter bogsering 25 meter jämnstor kamrat i livboj.
- Kunna skapa fria luftvägar (mun till mun metoden) larmrutiner och stabilt sidoläget.



Underhåll av föreningens mark och inventarier

Förbättringsmålning på Scoutstugan och kiosken har fortsatt



Frysen i kiosken har ersatts med en ny då den gamla gick sönder i slutet av sommaren.

Solskyddet framför luckan på kiosken har behövt lagas efter ett kraftigt regnväder, på sikt behöver ”seglet” ersättas med ett nytt.

Ventilationsröret på taket reparerade i slutet på sommaren efter skadegörelse.

Båtplatser och bryggor

Bryggsamordnare inom styrelsen har varit Håkan Blonde. Antalet uthyrda båtplatser var 51 vid årets slut. Gemensamma sjösättnings- och upptagningsdagar samt arbetsdagar har anordnats.

Julgransbelysning



Den första advent tändes föreningens ”julgran” i form av ljusslingor runt flaggstången.

Styrelsens årliga middag

Den årliga styrelsemiddagen avhölls i Scoutstugan den 16 december.



Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomiska status framgår av den framlagda Resultat- och balansräkningen.



Petter S Tingström
Vice ordf. och Kassör

Sara Fredriksson
Ledamot

Anders Forsman
Suppleant

Erik Ingvarsson
Suppleant

Katharina Tibell
Ledamot

Håkan Blonde
Ordförande

Inger Wijnbladh
Sekreterare

Revisionsberättelse inlämnades till styrelsen per:

Täby 2026-03-10